



CITTA' DI CANALE

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

**N. 587
del 06 dicembre 2023**

OGGETTO :

“Interventi di manutenzione straordinaria sulla rete di smaltimento acque bianche della Scuola Materna Regina Margherita”- Determinazione a contrattare con aggiudicazione contestuale ed impegno della spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto il Decreto Sindacale con il quale ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. n. 267/2000 è stato conferito allo scrivente la responsabilità del servizio EDILIZIA PUBBLICA;
- Visto l'art. 107, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la deliberazione n. 44/CC del 28/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023;
- Visto il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023 approvato con atto deliberativo n. 1/GC del 04/01/2023;

Premesso:

- che negli anni 1988-89 l'Amministrazione Comunale di Canale ha edificato una Scuola Materna (oggi Scuola per l'Infanzia) in viale del Pesco, immediatamente a fronte del parco del Castello Malabaila-DalPozzo, in un'area destinata appunto ad edifici scolastici. La scuola è composta da quattro sezioni a livello del terreno pianeggiante in confine con un giardino pubblico e con l'area che ospita l'Istituto Scolastico Comprensivo;
- che nei primi anni 2000, al livello della copertura della Scuola per l'Infanzia è stata collocata, in un volume contenente a suo tempo l'alloggio d'abitazione destinato al custode dell'immobile, una struttura di Micronido da 24 unità;
- che l'intero complesso, di proprietà comunale, è denominato "Scuola per l'Infanzia Paritaria Regina Margherita e Micronido Comunale" ed è gestito dalla Fondazione omonima;
- che ora l'edificio, superati i trent'anni dalla sua edificazione, necessita di una manutenzione straordinaria della rete di smaltimento delle acque bianche, comprendente sommariamente le seguenti lavorazioni:
 - OPERE EDILI quali pulizia e ripristini dei pozzetti di captazione delle acque bianche ubicati sulla copertura piana, impermeabilizzazione di alcuni tratti della copertura in corrispondenza delle suddette captazioni, revisione e disostruzione degli scarichi delle acque bianche;
 - OPERE IDRAULICHE connesse agli interventi edili suddetti, quali sostituzione di tubi e raccorderie varie per sistemazione pozzetti e captazioni, ed interventi di riparazione apparati impianto idrico-sanitario del locale cucina.
- che con DGC n.80 del 17/05/2023 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 4 del D.Lgs. N. 267/2000), con cui si è previsto di far fronte a sopravvenute esigenze di spesa;
- che il bilancio in corso contempla risorse per interventi di manutenzione straordinaria dell'edificio "Scuola per l'Infanzia Paritaria Regina Margherita e Micronido Comunale", identificate al capitolo 3122;
- che, pertanto, è necessario procedere alla programmazione ed all'esecuzione di tali lavori mediante affidamento a soggetti esterni di adeguata professionalità ed in possesso di attrezzature specifiche, con lo scopo di ottenerne l'esecuzione a regola d'arte;
- che a tal fine, unitamente all'Amministrazione Comunale, l'ufficio ha effettuato una ricerca di mercato tra le ditte locali specializzate nel settore e disponibili a dar corso ai lavori in tempi relativamente brevi;
- che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, gli elementi essenziali delle negoziazioni sono i seguenti:

Trattativa N.1

- *oggetto*: Interventi di manutenzione straordinaria sulla rete di smaltimento acque bianche della Scuola Materna Regina Margherita – Opere edili;
- *importo complessivo stimato*: € 3.600,00 (esente IVA), come da preventivo registrato presso questo Ente prot. n. 16172 del 06/12/2023;
- *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
- *fornitore*: TAGLIAFERRO LUIGI con sede legale in Canale (CN), Piazza Bernardi n. 28, codice fiscale TGLLGU64T20B573E e partita IVA 03694360045;
- *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

Trattativa N.2

- *oggetto*: Interventi di manutenzione straordinaria sulla rete di smaltimento acque bianche della Scuola Materna Regina Margherita – Opere idrauliche;
- *importo complessivo stimato*: € 3.550,00 oltre IVA di legge al 10%, per un totale complessivo di € 3.905,00, IVA compresa, come da preventivo registrato presso questo Ente prot. n. 16179 del 06/12/2023;

- *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
- *fornitore*: FRATELLI GALLINO S.N.C. con sede legale in Canale (CN), Fraz. Valle del Pozzo n. 67, codice fiscale e partita IVA 03687990048;
- *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'ing. Roberto Barge, Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione;

Considerato:

- che l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- che l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che per l'affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano una *determina a contrarre* ovvero un *atto equivalente* ovvero una *determina a contrarre semplificata* (con aggiudicazione contestuale), individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto:

- che sono stati acquisiti gli SMART CIG ZB33DA06DD - ZEE3DA0714 presso l'ANAC ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, conseguentemente, si è proceduto con negoziazione dei lavori previsti attraverso *trattativa diretta* ai sensi della normativa suesposta, mediante le seguenti specificazioni semplificate degli elementi essenziali di gara:

Trattativa N.1

- *oggetto*: Interventi di manutenzione straordinaria sulla rete di smaltimento acque bianche della Scuola Materna Regina Margherita – Opere edili – CIG ZB33DA06DD;
- *importo complessivo*: € 3.600,00 (esente IVA), come da preventivo registrato presso questo Ente prot. n. 16172 del 06/12/2023;

- *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
- *fornitore*: TAGLIAFERRO LUIGI con sede legale in Canale (CN), Piazza Bernardi n. 28, codice fiscale TGLLGU64T20B573E e partita IVA 03694360045;
- *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

Trattativa N.2

- *oggetto*: Interventi di manutenzione straordinaria sulla rete di smaltimento acque bianche della Scuola Materna Regina Margherita – Opere idrauliche – CIG ZEE3DA0714;
- *importo complessivo*: € 3.550,00 oltre IVA di legge al 10%, per un totale complessivo di € 3.905,00, IVA compresa, come da preventivo registrato presso questo Ente prot. n. 16179 del 06/12/2023;
- *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
- *fornitore*: FRATELLI GALLINO S.N.C. con sede legale in Canale (CN), Fraz. Valle del Pozzo n. 67, codice fiscale e partita IVA 03687990048;
- *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

Ravvisato:

- che i prezzi di affidamento possono ritenersi congrui e validi sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali;
- che lo scrivente ufficio ha provveduto a verificare:
 - la regolarità della Visura camerale ordinaria (Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Cuneo), l'impresa aggiudicataria effettuate utilizzando il collegamento con la Banca dati di Infocamere;
 - la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria così come desumibile dal DURC rilasciato dal servizio on line;
- il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- che è possibile, pertanto, procedere all'aggiudicazione definitiva dell'affidamento dei lavori di che trattasi, alla luce di quanto appena esposto;

Dato atto, altresì:

- che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.L. n. 78 del 1° luglio 2009 convertito nella Legge n. 102/2009, i pagamenti conseguenti al presente impegno sono compatibili con le previsioni di bilancio e le regole di finanza pubblica;
- che il Responsabile del Servizio Finanziario potrà procedere alla liquidazione delle fatture solo dopo aver acquisito tutta la documentazione ed i dati necessari (conto corrente dedicato e DURC) e che il termine di pagamento è fissato entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture;
- che il conseguente impegno di spesa può essere registrato al cap. 3122 del bilancio in corso;
Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (per le disposizioni ancora vigenti in fase transitoria fino al 31/12/2023);
Attestata preventivamente la regolarità tecnico amministrativa e contabile dell'atto proposto ai sensi dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di **approvare** quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;

2. di **approvare** le operazioni di gara per la collocazione in appalto dei lavori denominati “*Interventi di manutenzione straordinaria sulla rete di smaltimento acque bianche della Scuola Materna Regina Margherita*”, tenutesi attraverso trattativa diretta ai sensi della normativa suesposta come risulta dai documenti specificati in premessa;
3. di **affidare** in via definitiva i lavori a base d'asta di che trattasi con specificazione semplificata, ai sensi dell'articolo n. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo n. 17 del D.Lgs. 36/2023, dei seguenti elementi essenziali di contratto:

Trattativa N.1

- *oggetto*: Interventi di manutenzione straordinaria sulla rete di smaltimento acque bianche della Scuola Materna Regina Margherita – Opere edili – CIG ZB33DA06DD;
- *importo complessivo*: € 3.600,00 (esente IVA), come da preventivo registrato presso questo Ente prot. n. 16172 del 06/12/2023;
- *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
- *fornitore*: TAGLIAFERRO LUIGI con sede legale in Canale (CN), Piazza Bernardi n. 28, codice fiscale TGLLGU64T20B573E e partita IVA 03694360045;
- *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

Trattativa N.2

- *oggetto*: Interventi di manutenzione straordinaria sulla rete di smaltimento acque bianche della Scuola Materna Regina Margherita – Opere idrauliche – CIG ZEE3DA0714;
- *importo complessivo*: € 3.550,00 oltre IVA di legge al 10%, per un totale complessivo di € 3.905,00, IVA compresa, come da preventivo registrato presso questo Ente prot. n. 16179 del 06/12/2023;
- *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
- *fornitore*: FRATELLI GALLINO S.N.C. con sede legale in Canale (CN), Fraz. Valle del Pozzo n. 67, codice fiscale e partita IVA 03687990048;
- *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

4. di **dare atto** che, in merito alle imprese aggiudicatrici TAGLIAFERRO LUIGI con sede legale in Canale (CN), Piazza Bernardi n. 28, codice fiscale TGLLGU64T20B573E e partita IVA 03694360045 e FRATELLI GALLINO S.N.C. con sede legale in Canale (CN), Fraz. Valle del Pozzo n. 67, codice fiscale e partita IVA 03687990048, sono stati verificati:
 - la regolarità della Visura camerale ordinaria (Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Cuneo), l'impresa aggiudicataria effettuate utilizzando il collegamento con la Banca dati di Infocamere;
 - la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria così come desumibile dal DURC rilasciato dal servizio on line;
5. di **imputare** ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, a seguito dei provvedimenti finora assunti in merito al progetto di cui trattasi, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	3122	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCUOLA MATERNA		
Titolo	II	Missione	04	Programma	01
Macroaggregato	202	C.O.F.O.G.	09.1	Spesa ricorr.	NO
		CIG	ZB33DA06DD	CUP	
Creditore	TAGLIAFERRO LUIGI con sede legale in Canale (CN), Piazza Bernardi n. 28, codice fiscale TGLLGU64T20B573E e partita IVA 03694360045				

Causale	Interventi di manutenzione straordinaria sulla rete di smaltimento acque bianche della Scuola Materna Regina Margherita – Opere edili – CIG ZB33DA06DD				
Modalità finan.	Fondi propri				
Importo (esente Iva) - euro	3.600,00	Esente IVA	0,00	Frazionabile in 12	NO

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	3122	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCUOLA MATERNA		
Titolo	II	Missione	04	Programma	01
Macroaggregato	202	C.O.F.O.G.	09.1	Spesa ricorr.	NO
		CIG	ZEE3DA0714	CUP	
Creditore	FRATELLI GALLINO S.N.C. con sede legale in Canale (CN), Fraz. Valle del Pozzo n. 67, codice fiscale e partita IVA 03687990048				
Causale	Interventi di manutenzione straordinaria sulla rete di smaltimento acque bianche della Scuola Materna Regina Margherita – Opere idrauliche – CIG ZEE3DA0714				
Modalità finan.	Fondi propri				
Importo compresa Iva - euro	3.905,00	di cui IVA al 10% - euro	355,00	Frazionabile in 12	NO

6. di **accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

esercizio emissione fattura	Esercizio di pagamento	Importo
2023	2023	7.505,00

7. di **attestare** che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

8. di **dare atto**:

- che il pagamento sarà effettuato secondo le disposizioni sulla *tracciabilità dei flussi finanziari* e sullo *split payment*;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Letto, firmato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Barge Ing. Roberto) *

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.